

BESICHTIGUNGSNACHWEIS

Hiermit erkenne ich die Vertragsbestimmungen des Maklers an und bestätige, dass mir folgende Immobilien (Wohnung, Gewerbeinheit, auch Appartements, Einfamilien- oder Mehrfamilienhäuser etc.pp. nachgewiesen wurden).

Straße	Nr.	Ort	Lage	Zimmer

Interessentenangaben:

Name, Vorname*	
Straße, Hausnr.*	
PLZ, Ort*	
Telefon (mobil)*	
Email	

* Pflichtangaben

- Anmietung / Erwerb ggf. zum _____ erwünscht.
- Eine Anmietung ist nicht gewünscht.

Gründe: _____

- Die Vermietung erfolgt provisionsfrei.
- Ich weiß und bestätige, dass dem Makler nach Abschluss eines notariellen Kaufvertrages/Mietvertrages/Pachtvertrages über eines der vorgenannten Objekte eine Provision in Höhe von ____ % des Kaufpreises / _____ Euro inkl. der gesetzl. MwSt. zusteht. Die Provision ist vom Mieter/Käufer/Pächter, bei Vertragsabschluss zahlbar und fällig.

Bemerkungen: _____

Ort, Datum

Unterschrift Makler

Unterschrift Interessent

Dieser Besichtigungsnachweis ist in unverbindlich – ein Vertragsschluss ist hiermit ausdrücklich nicht verbunden.

MIETERFRAGEBOGEN

Hiermit bewerbe ich mich um die nachfolgende Wohnung:

Straße, HNR.	Ort	Lage	Größe	Zimmer	KM	NK

Ich bin / wir sind daran interessiert, die vorgenannte Wohnung zu mieten. In meinem / unserem Haushalt leben Erwachsene und Jugendliche/Kinder. Mir / uns ist bekannt, dass meine / unsere Angaben Grundlage der Entscheidung des Vermieters über den Abschluss des Mietvertrages sind.

Persönliche Angaben

Mietinteressent

Ehepartner / Mitmieter

Name, Vorname		
Straße Hausnr.		
PLZ Ort		
Geb.-Datum		
Geb.-Ort		
Geb.-Name		
Familienstand		
Staatsangehörigkeit		
Telefon		
Fax		
Email		
Bankverbindung (IBAN)	DE _____	DE _____
BIC-SWIFT		
Kreditinstitut		

Derzeitige Tätigkeit:

- | | |
|----------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Angestellter | <input type="checkbox"/> Angestellter |
| <input type="checkbox"/> Selbstständiger | <input type="checkbox"/> Selbstständiger |
| <input type="checkbox"/> Beamter | <input type="checkbox"/> Beamter |
| <input type="checkbox"/> Rentner | <input type="checkbox"/> Rentner |
| <input type="checkbox"/> ohne Anstellung (ALGI) | <input type="checkbox"/> ohne Anstellung (ALGI) |
| <input type="checkbox"/> ohne Anstellung (HartzIV) | <input type="checkbox"/> ohne Anstellung (HartzIV) |

Arbeitgeber (Name, Anschrift)		
Arbeitsvertrag	Unbefristet seit:	Unbefristet seit:
	Befristet bis:	Befristet bis:

Weitere Mitbewohner

Name, Vorname, Geb.-Datum	
Name, Vorname, Geb.-Datum	
Name, Vorname, Geb.-Datum	
Name, Vorname, Geb.-Datum	

Sonstige Angaben

Haben Sie Haustiere? ja nein, Rasse:

Aktuelles Monatseinkommen Mietinteressent:	Mtl. Netto:		Mtl. Brutto:	
Aktuelles Monatseinkommen Ehepartner / Mitmieter:	Mtl. Netto:		Mtl. Brutto:	

Angaben zum Wohnungswechsel

Jetzige Wohnung Zimmerzahl: m² Wfl.: Kaltmiete:
Vermieter: Telefon:

Aus welchen Gründen beabsichtigen Sie einen Umzug?

Ist Ihre jetzige Wohnung bereits gekündigt? ja nein zu wann:

Meine neue Wohnung möchte ich zum beziehen.

Bitte beantworten Sie die nachfolgenden Fragen wahrheitsgemäß

Bestehen beim bisherigen Vermieter Mietschulden	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Sind Sie gegenwärtig an einem Mietrechtsstreit beteiligt?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Ist ein Räumungstitel gegen Sie ergangen?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Ist ein Zahlungsurteil gegen Sie ergangen?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Ist ein Mahnbescheid gegen Sie ergangen?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Ist ein Vollstreckungsbescheid gegen Sie ergangen?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Läuft eine Lohn-/Gehaltspfändung gegen Sie?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Laufen sonstige Zwangsvollstreckungsmaßnahmen?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Haben Sie ein privates Insolvenzverfahren beantragt?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Sind Sie bereits strafrechtlich in Erscheinung getreten?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Sind Sie zur Anmietung der obigen Wohnung berechtigt?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Ich versichere / wir versichern, dass ich / wir die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß gemacht habe/n. Ferner versichere ich / versichern wir, dass ich / wir in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung (neu: Vermögensauskunft) über meine / unsere Vermögensverhältnisse nicht abgegeben habe/n, ein Haftbefehl zur Erzwungung einer solchen Versicherung nicht ergangen ist und entsprechende Verfahren derzeit auch nicht anhängig sind.

Ich wir fügen diesem Mieterfragebogen folgende Unterlagen bei:

- Bescheinigung des bisherigen Vermieters, dass ich / wir keine Mietschulden bei ihm habe/n.
- Die letzten drei Gehaltbescheinigungen für jeden Mietinteressenten/Ehepartner/Mitmieter
- Kopie eines gültigen Personalausweises für jeden Mietinteressenten/Ehepartner/Mitmieter
- Sonstiges:

Ich / wir erklären, dass ich / wir mit der Einholung von Auskünften bzgl. meiner / unserer finanziellen Verhältnisse, sowie der Speicherung meiner / unserer Daten zur internen Verarbeitung einverstanden bin / sind.

Ort, Datum

.....
Unterschrift Ehepartner / Mitmieter

.....
Unterschrift Mietinteressent



MIETSCHULDENFREIHEITSBESCHEINIGUNG / VORVERMIETERBESCHEINIGUNG

Hiermit bestätigen wir unserem bisherigen Mieter:

dass die Miete für die bisherige Wohnung:

regelmäßig bezahlt wird / wurde und keine Mietrückstände bestehen ja nein

Gleichfalls bestätigen wir, dass die Hausordnung und der Mietvertrag in allen Punkten eingehalten wird / wurde. ja nein

Der bisherige Mietvertrag wurde durch den

Vermieter Mieter

ordentlich außerordentlich

zum gekündigt.

Angaben bisheriger Vermieter:

Firma: _____

Name: _____

Straße/Nr.: _____

PLZ/Ort: _____

Telefon: _____

Ort, Datum _____

Stempel/Unterschrift bisheriger Vermieter _____

*dieses Formular senden Sie bitte vom bisherigen Vermieter ausgefüllt und unterschrieben an die Sievers Immobilien, Hauptstr. 38, 39356 Siestedt (Fax:05357-960437) zurück oder reichen es alternativ mit den übrigen Unterlagen zusammen ein (eine Bearbeitung erfolgt erst, sofern alle erbetenen Unterlagen im Original und vollständig vorliegen).
